

# PONENTE/2 Il sindaco di Spotorno Mattia Fiorini: “Entro l’anno vogliamo la proprietà” Nuovo municipio, arriva la svolta?

di **Laura Arnello**

I lavori di costruzione del nuovo Comune di Spotorno sono ormai bloccati dal 2009, ma oggi la situazione sembra a una svolta: “Stiamo tentando di trovare una mediazione con la ditta incaricata dei lavori che è in liquidazione ed è ancora proprietaria dell’immobile, perché al momento non è possibile chiuderlo e neanche metterlo in sicurezza – spiega il sindaco Mattia Fiorini – entro l’anno vorremo acquisire la proprietà in modo da poter finire la progettazione e destinare ai lavori di sistemazione gli oneri di urbanizzazione dovuti per l’intervento sulla collina al confine tra Noli e Spotorno. Rimarrà in

capo all’azienda in liquidazione la parte contabile di oneri dovuti che è garantita da una fideiussione fino alla scadenza del pagamento nel 2020”. Il trasferimento nel nuovo municipio porterà dei vantaggi tra i quali la possibilità di valorizzare il patrimonio immobiliare comunale: “L’attuale comune è un edificio storico e vincolato dove non è possibile realizzare interventi strutturali, gli spazi però sono molto ristretti e la situazione degli uffici comincia ad essere critica – riprende Fiorini – nella nuova sede tutti gli uffici comunali, oggi in parte dislocati, saranno riuniti e concentrati in un unico stabile a norma dal punto di vista delle barriere ar-

chitettoniche e della legge sulla salute nei luoghi di lavoro. Un intervento quindi importante e strategico che consentirà una migliore fruizione dei servizi e permetterà di liberare diversi locali di proprietà comunale come quelli della sala Palace dove si trova l’ufficio tributi o quelli, un tempo commerciali, dei servizi sociali che potranno avere una nuova destinazione”. “Il Municipio attuale, dove resterà l’ufficio del sindaco e si continuerà a celebrare i matrimoni, potrebbe essere destinato alla cultura o alla storia del paese diventando sede di associazioni come la Pro Loco e il circolo Pontorno – aggiunge – porteremo questa decisio-

ne in consiglio comunale per condividere questa scelta con le minoranze, realizzeremo una programmazione che delinei il destino di questi stabili e entro l’inizio del 2017 prepareremo un piano di alienazioni”. Al completamento dei lavori del nuovo Comune è legato anche il progetto di unificazione del polo scolastico: “Un intervento che ci consentirà di ridurre le spese ed essere più efficaci unificando servizi come la mensa e le segreterie – conclude Fiorini – l’attuale edificio delle elementari sarebbe quindi libero e dopo lo spostamento si potrebbe alienarne la proprietà per realizzare un’altra opera pubblica come la terrazza a mare per la quale esiste il progetto ma mancano i finanziamenti”.



La costruzione del nuovo municipio è bloccata dal 2009



Villa Albini sede del Comune di Spotorno